

**Městský úřad Chotěboř**  
**Tajemník**  
**Trčků z Lipy 69, Chotěboř**

Č.j.: MCH-48200/2023/ODŽP/ML  
Spis. zn.: SZ-MCH-12848/2023/ODŽP/ML

Chotěboř, dne: 7. září 2023

Vyřizuje: Makovcová Lenka, DiS.  
E-mail: makovcova@chotebor.cz  
Telefon: 569641150

**Žadatel:**

**Město Chotěboř, IČO 00267538, Trčků z Lipy 69, 583 01 Chotěboř**  
**zastoupeno fyzickou osobou podnikající Ing. Janem Lahodou, IČO 06654720, Bílinská 514/8,**  
**190 00 Praha - Prosek**

## Koordinované stanovisko

Městský úřad Chotěboř obdržel dne 22.08.2023 žádost o vydání koordinovaného stanoviska k územnímu a ke stavebnímu řízení k investiční akci „**PD cyklostezka Chotěboř – Bílek.**“

Žádost o koordinované závazné stanovisko podala fyzická osoba podnikající Ing. Jan Lahoda, IČO 06654720, Bílinská 514/8, 190 00 Praha – Prosek. Investorem je město Chotěboř, IČO 00267538, Trčků z Lipy 69, 583 01 Chotěboř.

Předmětem projektové dokumentace je výstavba stezky pro chodce a cyklisty v dvoupruhovém obousměrném uspořádání s povrchem z asfaltového betonu s šířkou pásu 3m. Při trase stezky pro chodce a cyklisty bude umístěno doprovodné veřejné osvětlení. Rovněž dojde k obnově stávajících propustků v trase bývalé železniční vlečky a k výstavbě několika nových. Dále je součástí stavebního záměru obnova dotčených ploch silnice III/34532, výstavba chodníku, provedení zpevněné plochy s povrchem z betonové dlažby pro případné doplnění mobiliáře odpočívadla pro cyklisty, obnova asfaltového krytu místní komunikace a dále obnova výstavbou dotčeného úseku silnice III/34532. Pozemky dotčené stavbou – pozemek p. č. 2805/3, p. č. 2805/1, p. č. 4571/1, p. č. 2804/2, p. č. 4699/6, p. č. 2800/4, p. č. 2800/1, p. č. 4569/5, p. č. 4699/8, p. č. 2612/2, p. č. 2624/10, p. č. 2624/5, p. č. 2624/9, p. č. 2624/12, p. č. 4699/10, p. č. 4565/1, p. č. 2624/11, p. č. 2643/8, p. č. 2597/2, p. č. 2571/4, p. č. 4699/12, p. č. 2563/3, p. č. 2571/13, p. č. 2571/12, p. č. 4559/2, p. č. 4559/1, p. č. 2482/1, p. č. 2473/5, p. č. 4699/4 v kat. území Příjemky a na p. č. 64/28, p. č. 64/31, p. č. 283, p. č. 251/1, p. č. 251/12, p. č. 284/1, p. č. 61/79, p. č. 61/77, p. č. 61/61, p. č. 252/2, p. č. 64/3, p. č. 69/27, p. č. 285/1, p. č. 224/32 v kat. území Bílek.

Městský úřad Chotěboř jako dotčený orgán **vydává** podle ustanovení § 136 odst. 1 správního řádu na základě žádosti zastupující právnické osoby ze dne 22.08.2023 k předložené projektové dokumentaci stavby „**PD cyklostezka Chotěboř – Bílek**“ (dále jen „záměr“), podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon")

**koordinované stanovisko,**

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů.

## I. Závazná stanoviska

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů.

### Závazné stanovisko orgánu územního plánování

dle § 6 odst. 1 písmene e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a také jako dotčený orgán podle § 136 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) pro potřeby územního řízení:

**Koordinované stanovisko Městského úřadu Chotěboř ke stavebnímu záměru „PD cyklostezka Chotěboř – Bílek“ na parc. poz. č. 2805/3, 2805/1, 4571/1, 2804/2, 4699/6, 2800/4, 2800/1, 4569/5, 4699/8, 2612/2, 2624/10, 2624/5, 2624/9, 2624/12, 4699/10, 4565/1, 2624/11, 2643/8, 2597/2, 2571/4, 4699/12, 2563/3, 2571/13, 2571/12, 4559/2, 4559/1, 2482/1, 2473/5, 4699/4 v k. ú. Příjemky a na parc. poz. č. 64/28, 64/31, 283, 251/1, 251/12, 284/1, 61/79, 61/77, 61/61, 252/2, 64/3, 69/27, 285/1, 224/32 v k. ú. Bílek ve smyslu ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.**

Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a památkové péče (dále jen „odd. ÚP, GIS a PP“), jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písmene e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a také jako dotčený orgán podle § 136 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) pro potřeby územního řízení

### **vydává závazné stanovisko orgánu územního plánování**

podle ustanovení § 96b a části třetí hlavy III dílů 4 a 5 stavebního zákona a na základě výzvy k součinnosti

k záměru:

**„PD cyklostezka Chotěboř – Bílek“ na parc. poz. č. 2805/3, 2805/1, 4571/1, 2804/2, 4699/6, 2800/4, 2800/1, 4569/5, 4699/8, 2612/2, 2624/10, 2624/5, 2624/9, 2624/12, 4699/10, 4565/1, 2624/11, 2643/8, 2597/2, 2571/4, 4699/12, 2563/3, 2571/13, 2571/12, 4559/2, 4559/1, 2482/1, 2473/5, 4699/4 v k.ú. Příjemky a na parc. poz. č. 64/28, 64/31, 283, 251/1, 251/12, 284/1, 61/79, 61/77, 61/61, 252/2, 64/3, 69/27, 285/1, 224/32 v k.ú. Bílek.**

### **ZÁMĚR JE PŘÍPUSTNÝ S PODMÍNKOU:**

**Záměr nezhorší ekologickou stabilitu, nesmí dojít ke znemožnění navrhovaného využití nebo zhoršení přírodní funkce současných ploch ÚSES.**

### **ODŮVODNĚNÍ:**

Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a památkové péče, obdržel dne 23. 8. 2023 výzvu k součinnosti od Městského úřadu Chotěboř, oddělení životního prostředí, Trčků z Lípy 69, Chotěboř 583 01, který jedná za žadatele Město Chotěboř, IČ 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, které zastupuje Ing. Jan Lahoda, IČ 06654720, Bílinská 514/8, 190 00 Praha 9 – Prosek, žádost o vydání koordinovaného stanoviska k výše uvedenému záměru. Součástí předložené žádosti je projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Lahoda, IČ 06654720, Bílinská 514/8, 190 00 Praha 9 – Prosek, ČKAIT 0013016.

Město Chotěboř má platný územní plán vydaný Zastupitelstvem města Chotěboř dne 29. 09. 2010. Tento územní plán nabyl účinnosti 08. 11. 2010. Následně byly Zastupitelstvem města Chotěboř vydány změny č. 1–8 a 10 ÚP Chotěboř; změna č. 10 ÚP Chotěboř nabyla účinnosti 19. 10. 2022.

Dle výše uvedené dokumentace se jedná o výstavbu stezky pro chodce a cyklisty ve dvoupruhovém obousměrném uspořádání s povrchem z asfaltového betonu s šířkou pásu 3 m. Celá stezka se bude skládat ze tří úseků v celkové délce 3360 m + napojení na místní část Bílek v délce 160 m. Dále je navrženo provedení 12ti propustků v různých délkách a průměrech zatrubnění, obnovy stávajících komunikací, které budou křížit cyklostezku, přeložky sdělovacích vedení, oplocení v krátkém úseku a umístění cca 115 sadových stožárů výšky 6 m pro osazení lamp veřejného osvětlení (osová vzdálenost cca 30 m).

Záměr se nachází na parc. poz. č. 2805/3, 2805/1, 4571/1, 2804/2, 4699/6, 2800/4, 2800/1, 4569/5, 4699/8, 2612/2, 2624/10, 2624/5, 2624/9, 2624/12, 4699/10, 4565/1, 2624/11, 2643/8, 2597/2, 2571/4, 4699/12, 2563/3, 2571/13, 2571/12, 4559/2, 4559/1, 2482/1, 2473/5, 4699/4 v k. ú. Příjemky a na parc. poz. č. 64/28, 64/31, 283, 251/1, 251/12, 284/1, 61/79, 61/77, 61/61, 252/2, 64/3, 69/27, 285/1, 224/32 v k. ú. Bílek. Dle územního plánu Chotěboř, úplné znění po změně č. 1-8 a 10 se záměr nachází v ploše Z192a, Z192b, Z267, DU – účelové komunikace, stezky pro pěší a cyklisty, DS – silniční doprava, P – plochy zemědělské, L – plochy lesní, SM – louky a pastviny, sady a zahrádky, E – plochy přírodní, DP – dopravní zařízení, parkoviště, garáže, DZ – drážní doprava, Z253, U – plochy veřejných prostranství, přičemž pro tyto plochy platí:

### **PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (U)**

#### **HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

Plochy, které jsou přístupné každému bez omezení. Zprostředkovávají bezpečně přístupná veřejná prostranství v zastavěném území a zastavitelných plochách.

#### **Přípustné využití:**

- náměstí, návsi, chodníky, ulice s úpravami reagujícími na intenzivní pohyb pěších, zastávky a zálivy hromadné dopravy
- veřejná zeleň, parky, izolační zeleň, vodní plochy
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury, cyklistické stezky

### **DS – SILNIČNÍ DOPRAVA**

#### **HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

Plochy slouží zpravidla k zajištění dopravní dostupnosti a pro obsluhu řešeného území dopravní infrastrukturou.

#### **Přípustné využití:**

- činnosti, děje a zařízení dopravní povahy, včetně dílčích úprav a napojení na stávající komunikace – silnice, násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty, další terénní úpravy, protihluková opatření, opatření proti přívalovým deštům apod.
- účelové komunikace, stezky pro pěší a cyklisty

### **DP, DG, DC – DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ, PARKOVIŠTĚ, GARÁŽE**

#### **HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

Plochy zahrnují zpravidla pozemky odstavných a parkovacích stání, garáží, čerpací stanice pohonných hmot.

#### **Přípustné využití:**

- odstavné a parkovací plochy, hromadné a řadové garáže
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství

### **DU – ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, STEZKY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY**

#### **HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

Plochy veřejně přístupných komunikací, sloužících pro obsluhu nemovitostí a pozemků v sídle a krajině a umožňující bezpečný průchod krajinou.

#### **Přípustné využití:**

- pozemky účelových komunikací, manipulační plochy
- cyklistické a pěší stezky a trasy, odpočívadla

### **DZ – DRÁŽNÍ DOPRAVA**

#### **HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

Plochy dopravní infrastruktury sloužící pro situování staveb a zařízení drah.

#### **Přípustné využití:**

- plochy obvodu dráhy včetně náspů, zářezů, opěrných zdí, mostů, kolejišť a doprovodné zeleně
- zařízení pro drážní dopravu, například stanice, zastávky, nástupiště a přístupové cesty, provozní budovy a pozemky dep, opraven, vozoven, překladišť a správních budov
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury

#### **PLOCHY PŘÍRODNÍ (E)**

##### **HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

Plochy sloužící k zajištění podmínek pro převažující ekologickou funkci území.

##### **Přípustné využití:**

- využití, které zajišťuje přirozenou druhovou skladbu bioty odpovídající trvalým stanovištním podmínkám
- jiné jen pokud nezhorší ekologickou stabilitu, změnou nesmí dojít ke znemožnění navrhovaného využití nebo zhoršení přírodní funkce současných ploch ÚSES

#### **PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (P)**

##### **HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

Plochy slouží pro zařízení, činnosti a děje související s hospodařením na zemědělské půdě.

##### **Přípustné využití:**

- hospodaření na ZPF, stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství
- související dopravní a technická infrastruktura, liniové stavby dopravní a technické infrastruktury
- účelové komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, pro jízdu s potahem, na koni a pro jízdu na lyžích a na saních

#### **PLOCHY LESNÍ (L)**

##### **HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

Plochy slouží k plnění funkcí lesa a činnosti související s touto hlavní funkcí.

##### **Podmíněně přípustné využití:**

- komunikace pro pěší, cyklisty, pro jízdu s potahem, na koni a pro jízdu na lyžích a saních pouze za podmínky, že v dalším řízení budou u konkrétních případů projednány provozní podmínky (např. šířka koridoru, povrchový materiál, časové omezení průjezdnosti z důvodů mimořádných okolností a nepředvídatelných škod v lese) s orgánem státní správy lesů a za účasti vlastníka

#### **PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZEMĚDĚLSKÉ (SM, SM/ú, SM/p)**

##### **HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

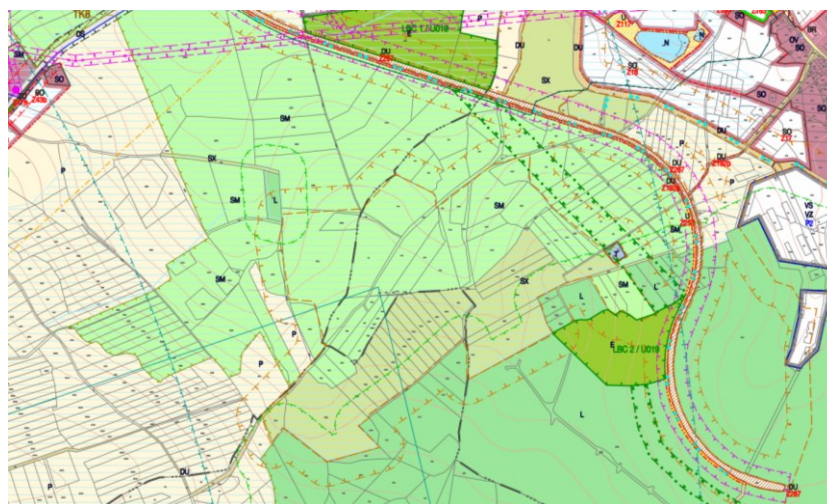
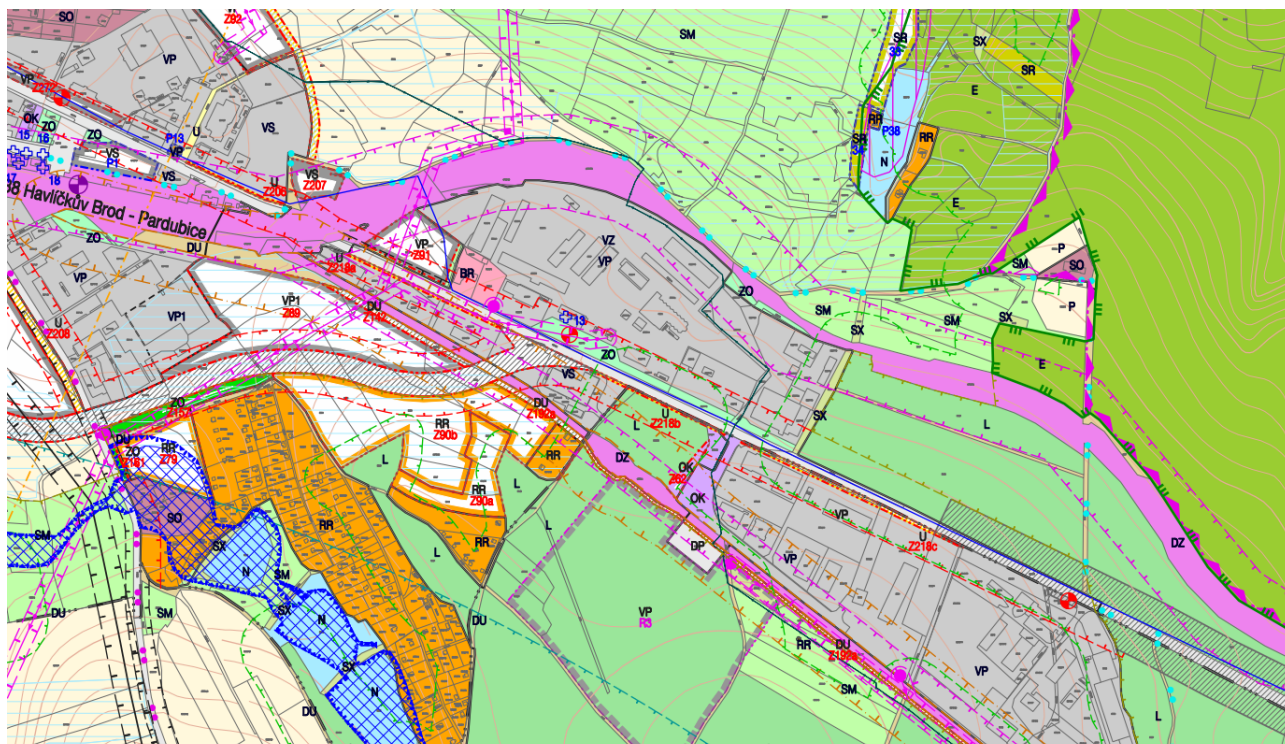
Plochy využívané převážně k zemědělským účelům, přispívající ke stabilizaci ekologické rovnováhy v území.

##### **Přípustné využití:**

- přirozené a přírodě blízké ekosystémy (např. trvalé travní porosty, krajinná zeleň)
- související dopravní a technická infrastruktura, liniové stavby dopravní a technické infrastruktury, manipulační plochy
- účelové komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, pro jízdu s potahem, na koni a pro jízdu na lyžích a na saních

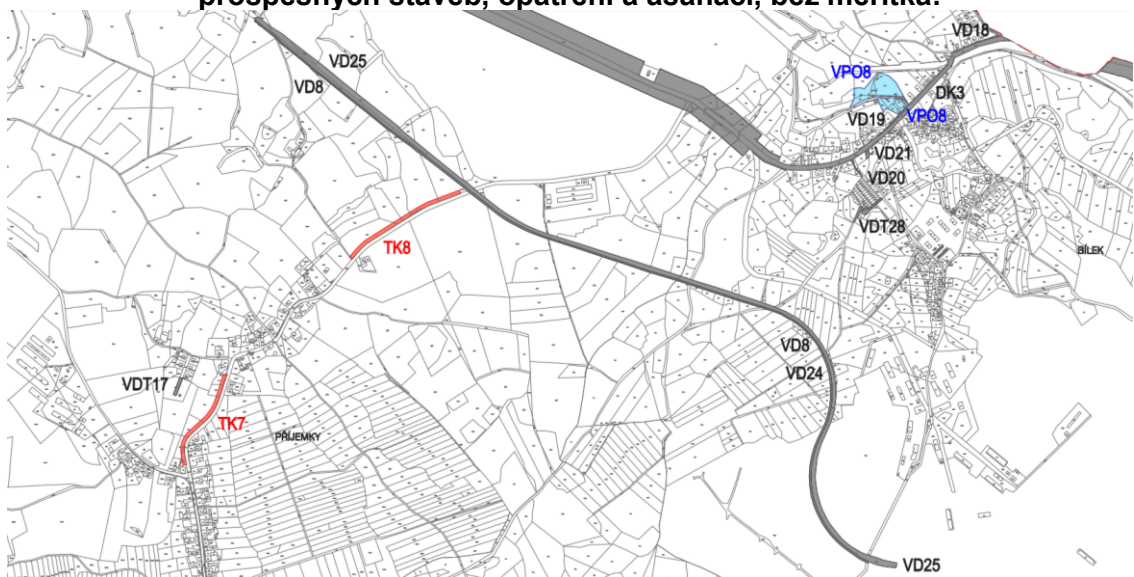
**Výřez z koordinčního výkr., úplné znění po vydání změny č. 1-8 a 10 ÚP Chotěboř, bez měřítka:**





DS	DS	DS	SILNIČNÍ DOPRAVA
DC DP DG DL	DC DP DG DL		DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ, PARKOVIŠTĚ, GARÁŽE
DU	DU		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, STEZKY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
DZ			DRAŽNÍ DOPRAVA
PLOCHY PŘÍRODNÍ - E			
E	E		
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - P			
P			
L	L		
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÁ - SM			
SM	SM		LOUKY A PASTVINY, SADY A ZAHRÁDKY
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - U			
U	U		
Z192a	Chotěboř, Příjemky, Bílek	DU	<ul style="list-style-type: none"> <li>úcelová komunikace</li> <li>respektovat trasy a podmínky OP inženýrských sítí</li> </ul>
Z192b	Bílek	DU	<ul style="list-style-type: none"> <li>úcelová komunikace</li> <li>respektovat trasy a podmínky OP inženýrských sítí</li> </ul>
Z253	Bílek, Příjemky	U	<ul style="list-style-type: none"> <li>úcelová komunikace v místní části Bílek</li> </ul>
Z267	Příjemky, Bílek	DU	<ul style="list-style-type: none"> <li>plocha pro výstavbu cyklostezky Chotěboř - Bílek</li> </ul>

**Výřez z ÚP Chotěboř, úplné znění po vydání změny č. 1-8 a 10 ÚP Chotěboř, výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, bez měřítka:**



VD 8 Příjemky, Bílek - účelová komunikace Chotěboř - Bílek  
 VD 24 Bílek - účelová komunikace Chotěboř - Bílek  
 VD 25 Příjemky, Bílek - cyklostezka Chotěboř - Bílek

Úplné znění po vydání změny č. 1-8 a 10 ÚP Chotěboř je k nahlédnutí na odkaze:  
<https://www.chotebor.cz/uzemni-plan-chotebor-uplne-zneni-po-vydani-zmeny-c-1-8-a-10-up-chotebor>



Protože posuzovaný záměr splňuje všechny výše uvedené podmínky, je v souladu s územním plánem. Záměrem je výstavba cyklostezky v plochách s rozdílným způsobem využití U, DS, DU, P, L a SM, kde je uvedeno v přípustném využití „– účelové komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty“. Dále se záměr bude nacházet v ploše DZ – drážní doprava, kde bude docházet pouze k terénním úpravám, které nenaruší hlavní využití plochy, což je v souladu s přípustným využitím, kde je uvedeno „– plochy obvodu dráhy včetně náspů, zářezů, opěrných zdí, mostů, kolejí a doprovodné zeleně“. Záměr se taktéž nachází v ploše E – plochy přírodní, kde se vybuduje propustek, aby nedošlo k narušení funkčnosti biocentra a kde je dále uvedeno v podmíněčně přípustném využití „nezbytně nutné liniové stavby“.

Dále oddělení územního plánování, GIS a PP upozorňuje na informaci, že dne 29.3.2023 ZM Chotěboř schválilo zadání změny č. 12 ÚP Chotěboř, kde bude prověřena trasa pro obchvat města. Na základě požadavku dotčeného orgánu (Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství) bude návrh zpracován ve dvou variantách, zároveň bude zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Jedna z variant protíná trasu cyklostezky; pokud by byla vyhodnocena tato trasa jako výhodnější, bude nutné vyřešit křížení obchvatu a cyklostezky.

Vzhledem ke skutečnosti, že územní plán je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, aktualizace č. 1, 2, 3, 5 a 4 schválené Vládou České republiky dne 12. 7. 2021, úplné znění závazné od 1. 9. 2021, neplynou z jejího znění další požadavky.

Záměr je v souladu se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina, v platném znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 a 7, která nabyla účinnosti dnem 20. 10. 2021 usnesením 0386/06/2021/ZK, neplynou z jejího znění další rozdílné požadavky.

Z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr vytváří předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území tím, že neznemožňuje rozvoj navazujícího území. Dále záměr není v rozporu s požadavkem na koordinaci veřejných a soukromých záměrů ani není v rozporu s ochranou veřejných zájmů ani není v rozporu s ochranou a rozvíjením hodnot v území.

#### **POUČENÍ:**

Závazné stanovisko není podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se proti tomuto stanovisku nelze samostatně odvolat.

Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, pro něž je podkladem.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci, nebo byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

V případě nesprávnosti nebo rozporu s právními předpisy je možno se odvolat v následně vedeném řízení podle zvláštního zákona. Obsah závazného stanoviska je možné napadnout v odvolání proti rozhodnutí správního orgánu, pro které je podkladem.

Toto závazné stanovisko má platnost 2 roky ode dne jeho vydání, pokud v této lhůtě orgán, který toto závazné stanovisko vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za nichž bylo toto stanovisko vydáno, zejména na základě změny územně plánovací dokumentace.

#### **Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů**

dle zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů:

## **Závazné stanovisko**

Městský úřad Chotěboř, oddělení životního prostředí, orgán státní správy lesů (dále jen „orgán SSL“) místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a věcně příslušný podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), ve věci žádosti Ing. Jana Lahody, Bílinská 514/8, Praha 9 – Prosek 190 00, IČO: 06654720, (dále jen „žadatel“) o vydání závazného stanoviska pro rozhodnutí o povolení stavby pro akci „PD CYKLOSTEZKA CHOTĚBOŘ – BÍLEK“ (dále jen „stavba“), kterou budou dotčeny lesní pozemky pozemkových parcel parc. č. 2805/2, 285/1, 2612/2, 2618/1, 2631/1, 263/2, 2607, 2600/1, 2633/1, 2597/2, 2593, 2581/3, 2581/2, 2585, 2563/3, 2559, 2557/2, 2557/3, 2563/2, 2563/1, 2555, 2554, 2553/1, 2551, vše v k. ú. Příjemky a pozemky pozemkových parcel parc. č. 67/6, 67/7, 69/16, 68/2, 67/2, 68/4, 68/1, 224/2, 68/3, 69/22, 69/21, 69/14, 224/32, 228/99 a 288/100 vše v k. ú. Bílek na základě ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona vydává

### **souhlas pro rozhodnutí o povolení stavby,**

pro akci „PD CYKLOSTEZKA CHOTĚBOŘ – BÍLEK“

### **Odůvodnění**

Městský úřad Chotěboř obdržel dne 23.08.2023 žádost o vydání koordinovaného stanoviska k dokumentaci pro společné povolení na stavbu „PD Cyklostezka Chotěboř - Bílek“. Žadatelem a investorem stavby je město Chotěboř IČO: 00267538, Trčků z Lipy 69, 583 01 Chotěboř. Žadatele na základě písemné plné moci zastupuje fyzická osoba podnikající Ing. Jan Lahoda, Bílinská 514/8, Praha 9 – Prosek, IČO 06654720, který je zároveň zpracovatelem projektové dokumentace. Podkladem pro posouzení zásahu je projektová dokumentace „PD Cyklostezka Chotěboř - Bílek“. Dle doložených písemností orgán SSL posoudil a došel k závěru, že žadatel žádá o vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona. Žádost obsahuje žádost o koordinované závazné stanovisko o vydání souhlasu pro stavby dle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona v otázce povolení stavby na pozemcích pozemkových parcel parc. č. 4699/6, 4699/7, 4699/8, 4699/9, 4699/10, 4699/2, 4699/11, 4699/12 vše v k. ú. Příjemky a na pozemku pozemkové parcely parc. č. 285/1 v k.ú Bílek. Žadatel žádá o vydání závazného stanoviska jako souhlasu orgánu SSL potřebného pro vydání rozhodnutí o povolení stavby věcně a místně příslušných orgánů veřejné moci.

Žadatel doložil jako součást podání ze dne 31.08. 2023 tyto písemnosti:

- 1) žádost o koordinované závazné stanovisko.
- 2) projektovou dokumentaci cyklostezka Chotěboř

Dle předložených písemností nelze dohledat skutečnosti svědčící o tom, že by vznik a provozování stavby případně snížilo nebo zcela zamezilo trvalému a rovnoměrnému plnění funkcí lesa na předmětných pozemcích pozemkových parcel parc. č. 2805/2, 285/1, 2612/2, 2618/1, 2631/1, 263/2, 2607, 2600/1, 2633/1, 2597/2, 2593, 2581/3, 2581/2, 2585, 2563/3, 2559, 2557/2, 2557/3, 2563/2, 2563/1, 2555, 2554, 2553/1, 2551, vše v k. ú. Příjemky a pozemky pozemkových parcel parc. č. 67/6, 67/7, 69/16, 68/2, 67/2, 68/4, 68/1, 224/2, 68/3, 69/22, 69/21, 69/14, 224/32, 228/99 a 288/100 vše v k. ú. Bílek. Dále při svých úvahách o případném vlivu navržené stavby na předmětné lesní pozemky vyšel orgán SSL ze svého posouzení charakteru stavby ve skutkové podobných případech (cyklostezka v Přibyslavi). Výše zmíněné pozemky, na kterých se bude stavba nacházet, dříve sloužily jako železniční dráha pro nákladní železniční dopravu k zásobování vojenského prostoru, který se v současné době na Bílku s krátkou odmlkou opět nachází. Dle projektové dokumentace dojde k odstranění kolejí a namísto nich se vytvoří povrch vhodný pro cyklostezku. Z přiložené projektové dokumentace je tedy patrné, že dojde k úpravě



stávajícího železničního vedení, které bude mít minimální vliv na okolní lesní pozemky nacházející se v ochranném pásmu lesa které je zákonem stanoveno na 50 m. Stav pozemků ke dni vydání tohoto závazného stanoviska je následovný: v některých místech chybí kolejnice i pražce, na některých místech stávající železnice stále je. Kraje násypu jsou v některých místech zarostlé pionýrskými dřevinami typu bříza bělokorá (*Betula pendula*), topol osika (*Populus tremula*), vrbou jívou (*Salix caprea*) a dalšími méně významnými druhy. Proto posoudil orgán SSL záměr žadatele jako takový, který dle názoru orgánu SSL ke dni vydání tohoto závazného stanoviska, jakož i obsahu spisu, pravděpodobně nijak nezhorší poměry na předmětných lesních pozemcích. V případě pozemků, na kterých dojde k dočasnému i trvalému odnětí z PUPFL, budou vyhotovena samostatná rozhodnutí.

### **Poučení**

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé (ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu).

### **Závazné stanovisko a vyjádření orgánu ochrany přírody**

**dle ust. § 77 odst. 4 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Stavební práce budou probíhat v blízkosti ponechaných dřevin. Podle ust. § 7 odst. 1 zákona jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Zásady stavební činnosti v blízkosti dřevin upravuje technická norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristický standard Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2017. Ochrana ponechaných dřevin je řešena v předložené projektové dokumentaci.

Podél cyklostezky bude vybudováno veřejné osvětlení. Bude osazeno 116 stožárů výšky 6 m. Trasa nového úseku veřejného osvětlení podél cyklostezky vede mimo zastavěné území obce ve volné krajině. Při využívání nových světelných zdrojů v krajině je třeba dbát na to, aby nočním osvětlením nedocházelo k nadměrnému negativnímu ovlivňování živočichů a rostlin a nedocházelo ke zvyšování tzv. světelného smogu v krajině. Orgán ochrany přírody upozorňuje na obecné požadavky na svítidla veřejného osvětlení. Svítidla musí být na sloupech umístěna vodorovně a musí jít o typ vyzařující pouze do dolního poloprostoru s plochým spodním krytem. Použity budou zdroje světla s omezenou modrou složkou světla (CCT do 3 000 K).

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **k zásahu do VKP**

Městský úřad Chotěboř, oddělení životního prostředí, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a věcně příslušný orgán ochrany přírody (dále jen „orgán ochrany přírody“) ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, na základě provedeného řízení

### **uděluje**

městu Chotěboř, IČO: 00267538, Trčků z Lípý 69, 583 01 Chotěboř

(zastupuje na základě písemné plné moci fyzická osoba podnikající Ing. Jan Lahoda, IČO 06654720, Bílinská 514/8, 190 00 Praha 9)

podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona **souhlas k zásahu do významného krajinného prvku** (dále jen „VKP“) **bezejmenného levostranného přítoku č. 9 Doubravy** na pozemcích parc. č.

2571/12 a 2571/13 v k. ú. Chotěboř. Zásah spočívá v realizaci stavby „PD Cyklostezka Chotěboř - Bílek“. Jedná se o nově budovaný úsek cyklostezky blízko místa, kde cyklostezka bude přecházet na pozemek bývalé železniční vlečky. Investorem stavby je město Chotěboř, IČO: 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř. Žadatele zastupuje na základě písemné plné moci fyzická osoba podnikající Ing. Jan Lahoda, IČO 06654720, Bílinská 514/8, 190 00 Praha 9, který je zároveň zpracovatelem projektové dokumentace „PD Cyklostezka Chotěboř - Bílek“.

Drobný vodní tok bude pod cyklostezkou převeden propustkem, který bude tvořit plastová trouba DN 1200 délky 17 m. Na vstupu a výstupu budou provedena šikmá čela a zpevněny břehy vodoteče lomovým kamenem do betonového lože. Dlažba bude ukončena betonovými prahy. Z důvodu stavby cyklostezky a propustku bude v břehovém porostu potoka vykácena skupina vrb trojmužných a vrb popelavých o ploše cca 170 m<sup>2</sup> a 1 ks topolu osiky s obvodem kmene 107 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí.

### Odůvodnění

Městský úřad Chotěboř obdržel dne 23.08.2023 žádost o vydání koordinovaného stanoviska k dokumentaci pro společné povolení na stavbu „PD Cyklostezka Chotěboř - Bílek“. Žadatelem a investorem stavby je město Chotěboř IČO: 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř. Žadatele na základě písemné plné moci zastupuje fyzická osoba podnikající Ing. Jan Lahoda, Bílinská 514/8, Praha 9 – Prosek, IČO 06654720, který je zároveň zpracovatelem projektové dokumentace. Podkladem pro posouzení zásahu je projektová dokumentace „PD Cyklostezka Chotěboř - Bílek“, propustek je označen jako SO 102.2. Křížení drobného vodního toku a cyklostezky bude řešeno trubním propustkem. V místě stavby propustku bude cyklostezka vedena v souběhu s železniční vlečkou. Propustek tedy bude navazovat na propustek pod železniční vlečkou. Z důvodu stavby bude vykácena část břehového porostu potoka. Potok nemá vymezený samostatný pozemek, je součástí pozemků trvalého travního porostu parc. č. 2571/12 a 2571/13 v k. ú. Příjemky, na jejichž hranici se přibližně nachází. Koryto je napřímené, jedná se o drobnou struhu v louce, v létě obvykle vysychající. Podle údajů Nálezové databáze AOPK ČR nebyly v místě křížení drobného vodního toku s cyklostezkou ani v blízkém okolí zjištěny žádné zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů. Vodní toky a jejich břehové porosty jsou místy zvýšeného pohybu řady živočišných druhů a představují v krajině přirozené migrační koridory. Vzhledem k návaznosti propustku na další propustek pod železniční vlečkou nelze předpokládat, že by byl tento propustek výrazněji využíván k migraci. Železniční vlečka je jen velmi málo využívaná a provoz na cyklostezce bude pouze mírný, migrace živočichů přes tyto komunikace tedy bude možná bez výrazného rizika. Vodní toky jsou dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona významnými krajinnými prvky. Lze je využívat pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce.

Souhlas k zásahu do významného krajinného prvku, vydaný podle ust. § 4 odst. 2 zákona je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštního zákona.

### Poučení

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí v následně vedeném řízení podle stavebního zákona.

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### Povolení kácení dřevin rostoucích mimo les

Městský úřad Chotěboř, oddělení životního prostředí, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a věcně příslušný orgán ochrany přírody (dále jen „orgán ochrany přírody“) ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, na základě provedeného řízení

městu Chotěboř, IČO: 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

(zastupuje na základě písemné plné moci fyzická osoba podnikající Ing. Jan Lahoda, IČO 06654720, Bílinská 514/8, 190 00 Praha 9)

### I. povoluje kácení

dřevin rostoucích mimo les podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona:

Pozemek parc. č. 2800/4 v k. ú. Příjemky

- souvislý porost dřevin na ploše 71 m<sup>2</sup>, druhové složení topol osika, bez černý, vrba jíva.

Pozemek parc. č. 2800/1 v k. ú. Příjemky

- souvislý porost dřevin na ploše 89 m<sup>2</sup>, druhové složení topol osika, modřín opadavý, javor mléč, vrba jíva, dub letní, bříza bělokorá.

Pozemek parc. č. 2624/10 v k. ú. Příjemky

- souvislý porost dřevin na ploše 177 m<sup>2</sup>, druhové složení topol osika, vrba jíva.

Pozemek parc. č. 2624/5 v k. ú. Příjemky

- souvislý porost dřevin na ploše 198 m<sup>2</sup>, druhové složení topol osika, olše lepkavá.

Pozemek parc. č. 2624/9 v k. ú. Příjemky

- 1 ks dubu letního s obvodem kmene 83 cm,
- 3 ks smrku ztepilého s obvody kmenů 160, 125 a 170 cm,
- souvislý porost dřevin na ploše 319 m<sup>2</sup>, druhové složení dub letní, bříza bělokorá, krušina olšová, vrba popelavá, vrba jíva.

Pozemek parc. č. 2624/12 v k. ú. Příjemky

- 1 ks smrku ztepilého s obvodem kmene 83 cm,
- 2 ks břízy bělokoré s obvodem kmene 130 cm.

Pozemek parc. č. 2624/11 v k. ú. Příjemky

- 2 ks smrku ztepilého s obvody kmenů 85 a 166 cm,
- 5 ks bříz s obvody kmenů 105, 104, 146, 100 a 96 cm,
- 3 ks topolu osiky s obvody kmenů 118, 175 a 96 cm,
- souvislý porost dřevin na ploše 246 m<sup>2</sup>, druhové složení topol osika, dub letní, smrk ztepilý, bříza bělokorá, vrba jíva.

Pozemek parc. č. 4565/1 v k. ú. Příjemky

- 3 ks břízy bělokoré s obvody kmenů 108, 102 a 96 cm,
- 5 ks olše lepkavé s obvody kmenů 100, 95, 85, 102 a 85 cm,
- 2 ks topolu osiky s obvody kmenů 130 a 127 cm,
- souvislý porost dřevin na ploše 261 m<sup>2</sup>, druhové složení bříza bělokorá, třešeň ptačí, dub letní, topol osika, olše lepkavá, jeřáb ptačí, líska obecná.

Pozemek parc. č. 4699/10 v k. ú. Příjemky

- souvislý porost dřevin na ploše 144 m<sup>2</sup>, druhové složení topol osika, dub letní, smrk ztepilý, bříza bělokorá, vrba jíva.

Pozemek parc. č. 2643/8 v k. ú. Příjemky

- 1 ks topolu osiky s obvodem kmene 92 cm,
- souvislý porost dřevin na ploše 43 m<sup>2</sup>, druhové složení topol osika, olše lepkavá.

Pozemek parc. č. 2571/13 v k. ú. Příjemky

- 1 ks borovice lesní s obvodem kmene 200 cm,
- 2 ks břízy bělokoré s obvody kmenů 87 a 93 cm,
- souvislý porost dřevin na ploše 557 m<sup>2</sup>, druhové složení bříza bělokorá, olše lepkavá, bez černý, smrk ztepilý, vrba jíva, vrba popelavá, vrba ušatá, vrba trojmužná.

Pozemek parc. č. 2571/12 v k. ú. Příjemky

- topol osika s obvodem kmene 107 cm,
- vrba trojmužná, vícekmenná, s obvody kmenů 60 – 90 cm,
- souvislý porost dřevin na ploše 312 m<sup>2</sup>, druhové složení dub letní, vrba jíva, vrba trojmužná, vrba ušatá, vrba popelavá.

Pozemek parc. č. 4699/12 v k. ú. Příjemky

- vrba jíva, vícekmenná, s obvody kmenů 95 – 130 cm,

- souvislý porost dřevin na ploše 4662 m<sup>2</sup>, druhové složení olše lepkavá, vrba ušatá, vrba popelavá, vrba trojmužná, borovice lesní, dub letní, topol osika, smrk ztepilý, bříza bělokorá, jasan ztepilý, vrba jíva, hrušeň, růže šípková.

Pozemek parc. č. 285/1 v k. ú. Bílek

- souvislý porost dřevin na ploše 2 163 m<sup>2</sup>, druhové složení vrba jíva, olše lepkavá, vrba ušatá, vrba popelavá, dub letní, smrk ztepilý, borovice lesní, bříza bělokorá, střemcha obecná, hloh obecný, růže šípková.

Pozemek parc. č. 64/28 v k. ú. Bílek

- souvislý porost dřevin na ploše 19 m<sup>2</sup>, druhové složení dub letní, vrba jíva.

Pozemek parc. č. 251/1 v k. ú. Bílek

- bříza bělokorá s obvodem kmene 90 cm,
- borovice lesní s obvodem kmene 120 cm,
- souvislý porost dřevin na ploše 22 m<sup>2</sup>, druhové složení bříza bělokorá, borovice lesní, hloh obecný.

Pozemek parc. č. 61/61 v k. ú. Bílek

- souvislý porost dřevin na ploše 70 m<sup>2</sup>, druhové složení bříza bělokorá, vrba jíva.

Celkem je povoleno kácení **35 ks stromů a 9 353 m<sup>2</sup> souvislého porostu dřevin** s obvody kmenů do 80 cm. Obvody kmenů jsou měřeny vždy ve výšce 130 cm nad zemí. Kácení dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu, po nabytí právní moci územního rozhodnutí nebo společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Cyklostezka Chotěboř - Bílek“.

## II. ukládá

podle ustanovení § 9 odst. 1 a 2 zákona za pokácení stromů, uvedených ve výroku I. tohoto závazného stanoviska **výsadbu 15 ks javorů babyk (*Acer campestre*)** na pozemky parc. č. 61/61, 61/77 a 61/79 v k. ú. Bílek. Stromy budou vysazeny jako jednostranná alej podél odbočky cyklostezky z tělesa železniční vlečky do obce Bílek. Stromky budou mít obvod kmínku minimálně 12 – 14 cm a zapěstovanou korunku. Budou ukotveny k 2 - 3 odkorněným kůlům a chráněny proti okusu zvěří. Výsadba bude provedena nejpozději do kolaudace stavby cyklostezky. Následná péče o vysazené dřeviny se stanovuje na dobu 5 let.

## Odůvodnění

Městský úřad Chotěboř obdržel dne 23.08.2023 žádost o vydání koordinovaného stanoviska k dokumentaci pro společné povolení na stavbu „PD Cyklostezka Chotěboř - Bílek“. Žadatelem a investorem stavby je město Chotěboř IČO: 00267538, Trčků z Lipy 69, 583 01 Chotěboř. Žadatele na základě písemné plné moci zastupuje fyzická osoba podnikající Ing. Jan Lahoda, Bílinská 514/8, Praha 9 – Prosek, IČO 06654720, který je zároveň zpracovatelem projektové dokumentace. Podkladem pro posouzení zásahu je projektová dokumentace „PD Cyklostezka Chotěboř - Bílek“. Orgán ochrany přírody provedl společně se zástupcem žadatele dne 01.09.2023 šetření na místě. Byl zjištěn aktuální stav dřevin a porostů a identifikovány pozemky.

V řízení bylo zjištěno, že dřeviny břehového porostu potoka – bezejmenného levostranného přítoku č. 9 Doubravy, jsou významným krajinným prvkem ve smyslu ustanovení § 3 písm. b) zákona. V břehovém porostu potoka bude vykácena skupina vrb trojmužných a vrb popelavých o ploše cca 170 m<sup>2</sup> a 1 ks topolu osiky s obvodem kmene 107 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí. Tyto dřeviny jsou uvedeny v závazném stanovisku – souhlasu se zásahem do významného krajinného prvku vodního toku bezejmenného levostranného přítoku č. 9 Doubravy.

Posuzované dřeviny nejsou součástí stromořadí dle ust. § 1 písm. d) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.

V prvním úseku na pozemcích parc. č. 2800/4 a 2800/1 v k. ú. Příjemky se v místě stavby cyklostezky nachází ochranné pásmo nadzemního vedení vysokého napětí, které je udržováno bez dřevin, resp. náletové dřeviny jsou pravidelně mýceny na základě oznámení dle ust. § 8 odst. 2 zákona. Aktuálně se zde nacházejí jednoleté obrosty bází a kořenové výmladky silně zmlazujících dřevin (jíva, osika, bez), pouze u soukromé skládky dřeva je několik mladých stromků (modřín, bříza, javor, dub). Jedná se o nekvalitní náletové dřeviny bez dlouhodobější perspektivy,



vyrůstající v místech, která zůstávají neposečena při sklizni louky. Obdobný stav je na pozemcích parc. č. 2624/10 a 2624/5 v k. ú. Příjemky. Zde se pod vedením vysokého napětí opět nacházejí pouze mladé obrosty jív, osik a olší. Obdobný stav s dalšími druhy dřevin pokračuje i na pozemku parc. č. 2624/9 v k. ú. Příjemky. Na pozemku parc. č. 2624/12 a sousedících částech pozemků parc. č. 2624/9 a 2624/11 v k. ú. Příjemky se nacházejí vzrostlé dřeviny charakteru lesa. Pro potřeby stavby bude třeba pokácet 1 dub s obvodem kmene 83 cm, 6 smrků s obvody kmenů 85 – 170 cm, 6 ks bříz s obvody kmenů 96 – 146 cm a 3 ks osik s obvody kmenů 96 – 175 cm. Jedná se o dřeviny bez výrazných defektů, jedna bříza je výrazněji nakloněná, smrky mírně prosychají. Dřeviny mají neovlivněnou ekologickou hodnotu a mírně sníženou estetickou hodnotu. Ostatní kácené dřeviny mají obvody do 80 cm a jsou zahrnuty v ploše souvislého porostu. Pozemek parc. č. 4565/1 v k. ú. Příjemky je stávající asfaltová cesta k samotě u Příjemek. Z obou stran cesty se nacházejí náletové stromy, některé zasahují na sousední pozemek parc. č. 2643/8 v k. ú. Příjemky. Nejedná se o alej, i když vizuálně tyto stromy lemují cestu. Z důvodu rozšíření cesty v úseku, kde po ní povede cyklostezka, bude vykáceno 5 olší s obvody kmenů 85 – 102 cm, 3 břízy s obvody kmenů 96 – 108 cm a 3 osiky s obvody kmenů 92 – 130 cm. Ostatní dřeviny mají obvody kmenů do 80 cm. Mladší stromy jsou nakloněné vlivem zástinu vzrostlejšími dřevinami, keřové patro tvoří lísky. Stromy mají časté defekty, např. tlaková větvení, u několika stromů jsou poškozeny dolní části kmenů. Pozemky parc. č. 4699/12 a 4699/10 v k. ú. Příjemky tvoří vlastní těleso železniční vlečky, v dalším úseku bude cyklostezka vedena převážně po nich. Vyjma jednoho prosychajícího vícekmene jívy zde budou káceny pouze menší náletové dřeviny na náspech tělesa vlečky. Druhové složení dřevin se v trase vlečky mění v závislosti na vlhkosti, v sušších úsecích převažují břízy, osiky, duby, smrky a jívy, ve vlhčích druzhy keřových vrby a olše. Jedná se o dřeviny s častými defekty kmenů a větvení, zarůstající prostor nevyužívané vlečky a její násypy. Na pozemcích parc. č. 2571/12 a 2571/13 v k. ú. Příjemky se nachází drobný vodní tok a v okolí se tvoří mokřad. Porost zde tvoří převážně keřovité vrby druhů vrba popelavá, vrba ušatá a vrba trojmužná. Jedna větší vrba trojmužná je zčásti odumřelá a rozlomená, ostatní dřeviny jsou menšího vzrůstu. Na sušších částech pozemků budou vykáceny 2 osiky s obvody kmenů 92 a 107 cm, 2 břízy s obvody kmenů 87 a 93 cm a 1 borovice s obvodem kmene 200 cm, jedná se o strom s největším obvodem kmene, který bude kácen z důvodu stavby cyklostezky.

V k. ú. Bílek bude cyklostezka vedena po tělese železniční vlečky na pozemku parc. č. 285/1 v k. ú. Bílek. Náletové dřeviny zarůstají násypy a příkopy tělesa vlečky. Druhové složení porostů se opět mění v závislosti na vlhkostních poměrech. Ve vlhčích úsecích převažují keřové vrby, v sušších duby, břízy, smrky a jívy. U vojenského prostoru vlečka prochází lesními pozemky, zde převažují na náspech smrky a břízy. U Bílku je z trasy vlečky navržena odbočka do obce. Tato odbočka bude vedena po stávající polní cestě a přilehlých pozemcích. Kácení bude provedeno na pozemcích parc. č. 251/1, 64/28 a 61/61 v k. ú. Bílek. Podél stávající polní cesty se nachází několik náletových dřevin. Pokácena bude borovice s obvodem kmene 120 cm, která je zlomená a bříza s obvodem kmene 90 cm, která je nad zemí rozdvojená. Další dřeviny jsou drobnější nálety u břízy a borovice a u přechodu cesty přes těleso vlečky.

Celkově zde bude pokáceno 35 ks dřevin s obvody kmenů nad 80 cm a 9 353 m<sup>2</sup> souvislých porostů dřevin. Zjištěny byly druhy smrk ztepilý, borovice lesní, modřín opadavý, dub letní, bříza bělokorá, olše lepkavá, topol osika, vrba jíva, vrba ušatá, vrba popelavá, vrba trojmužná, jasan ztepilý, hrušeň, třešeň ptačí, javor mléc, jeřáb ptačí, krušina olšová, bez černý, líska obecná, střemcha obecná, růže šípová, hloh obecný. Vtroušeně se mohou vyskytnout i další druhy dřevin. Celková délka cyklostezky bude cca 3,5 km. Mýceny budou převážně drobné náletové dřeviny, zarůstající násypy a příkopy nepoužívaných úseků železniční vlečky a plochy podél vlečky, v prvním úseku od Chotěboře pod trasou nadzemního vedení vysokého napětí. Část porostu se vzrostlejšími dřevinami má charakter lesa. Dřeviny mají neovlivněnou nebo mírně sníženou ekologickou hodnotu, ve výjimečných případech výrazně sníženou (zlomená borovice, několik suchých rozlomených keřových vrby). Estetická hodnota je u většiny dřevin nízká. Rozsah kácení se jeví jako velký, na celkové délce trasy 3,5 km se jedná pouze o odstranění dřevin, které kolidují se stavbou cyklostezky. Vzhledem k poloze navrhované cyklostezky zčásti mezi lesními pozemky nedojde kácením dřevin k zásahu do krajinného rázu. Zeleň podél polní cesty bude obnovena náhradní výsadbou.

Za pokácení dřevin uložil orgán ochrany přírody náhradní výsadbu v rozsahu celkem 15 ks dřevin, což je počet dřevin, navržených k ozelenění úseku cyklostezky na polní cestě v předložených podkladech. Náhradní výsadba byla uložena na pozemky, na kterých bude cyklostezka realizována. Protože se jedná o výsadbu ve volné krajině, je třeba zajistit ochranu kmínků proti okusu zvěří. Ta zároveň zabráňuje poškození bází stromků při sečení trávy kolem stromů. Následná péče po dobu 5 let zajistí dostatečné zapěstování dřevin na stanovišti. Požadavky na velikost vysazovaných stromků, počty a druhy jsou uvedeny ve výrokové části rozhodnutí.

#### **Poučení**

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí v následně vedeném řízení podle stavebního zákona.

#### **Závazné stanovisko a vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu**

**dle ust. § 15 písm. n) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Navrhované veřejné osvětlení je umístěno v odnímané ploše pro výstavbu cyklostezky. Záměr neobsahuje jiné nové liniové stavby, kterými by byly dotčeny plochy zemědělského půdního fondu. Orgán ochrany ZPF nebude vydávat vyjádření k návrhu tras nadzemních a podzemních vedení podle ust. § 7 odst. 4 zákona.

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu**

Městský úřad Chotěboř, oddělení životního prostředí, místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „orgán ochrany ZPF“) ve smyslu ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), věcně příslušný orgán ochrany ZPF ve smyslu ust. § 15 písmena j) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

#### **uděluje souhlas**

městu Chotěboř, IČO: 00267538, Trčků z Lipy 69, 583 01 Chotěboř

(zastupuje na základě písemné plné moci fyzická osoba podnikající Ing. Jan Lahoda, IČO 06654720, Bílinská 514/8, 190 00 Praha 9)

dle ust. § 9 odst. 8 zákona k **trvalému odnětí půdy ze ZPF**

- části pozemku parc. č. 2800/1 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0579 ha, druh pozemku trvalý travní porost,
- části pozemku parc. č. 2800/4 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0573 ha, druh pozemku trvalý travní porost,
- části pozemku parc. č. 2624/5 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0934 ha, druh pozemku trvalý travní porost,
- části pozemku parc. č. 2624/10 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0787 ha, druh pozemku trvalý travní porost,
- části pozemku parc. č. 2624/9 v k. ú. Příjemky o ploše 0,1500 ha, druh pozemku trvalý travní porost,
- části pozemku parc. č. 2624/12 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0090 ha, druh pozemku trvalý travní porost,
- části pozemku parc. č. 2624/11 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0494 ha, druh pozemku trvalý travní porost,
- části pozemku parc. č. 2643/8 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0025 ha, druh pozemku orná půda,
- části pozemku parc. č. 2571/4 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0157 ha, druh pozemku trvalý travní porost,
- části pozemku parc. č. 2571/13 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0562 ha, druh pozemku trvalý travní porost,
- části pozemku parc. č. 2571/12 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0435 ha, druh pozemku trvalý travní porost,
- části pozemku parc. č. 2473/5 v k. ú. Příjemky o ploše 0,0016 ha, druh pozemku trvalý travní porost,

- části pozemku parc. č. 64/28 v k. ú. Bílek o ploše 0,017 ha, druh pozemku orná půda,
- části pozemku parc. č. 64/31 v k. ú. Bílek o ploše 0,0005 ha, druh pozemku orná půda,
- části pozemku parc. č. 61/79 v k. ú. Bílek o ploše 0,0173 ha, druh pozemku orná půda,
- části pozemku parc. č. 61/77 v k. ú. Bílek o ploše 0,1363 ha, druh pozemku orná půda.

Celková odnímaná plocha je 0,7710 ha, z toho v k. ú. Příjemky je odnímáno 0,6152 ha, v k. ú. Bílek 0,1558 ha zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Souhlas je vydán za účelem výstavby cyklostezky – stezky pro chodce a cyklisty podle projektu „PD cyklostezka Chotěboř – Bílek“. Investorem stavby je město Chotěboř, IČO 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, (dále jen „investor“). Požadované odnětí půdy ze ZPF je zakresleno v katastrální mapě.

#### **Souhlas k odnětí půdy ze ZPF se vydává za těchto podmínek:**

1. Investor zajistí, že v terénu budou viditelně označené hranice odsouhlaseného odnětí půdy ze ZPF, které nebudou překročeny.
2. Před zahájením vlastní stavby je investor povinen provést skryvku kulturní vrstvy půdy na odnímaných částech pozemků parc. č. 61/79 a 61/77 v k. ú. Bílek v mocnosti 0,20 m z odnímané plochy 0,1536 ha, tj. cca 307 m<sup>3</sup> ornice. Skrytá ornice bude využita na neodnímaných částech pozemků parc. č. 61/79 a 61/77 v k. ú. Bílek, druh pozemků orná půda. Podle pedologického průzkumu se na ostatních odnímaných částech pozemků v k. ú. Příjemky a k. ú. Bílek kulturní vrstva půdy nenachází.
3. O činnostech souvisejících se skryvkou vede oprávněný ze souhlasu (investor) protokol, kde se zaznamenává objem skryvky, přemístění, rozproštění či jiné využití a uložení skryvky, dále ochrana a ošetřování skryvky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy (ust. § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu). Za realizaci skryvky ornice a její hospodárné využití zodpovídá investor. Na vyžádání orgánu ochrany ZPF předkládá protokol k posouzení plnění podmínek souhlasu.

Podle ust. § 11a odst. 1 písm. j) zákona se odvozy za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro cyklistické stezky nebo jejich části, budované v souladu s platnými zásadami územního rozvoje nebo s platným územním plánem.

Podle ust. § 10 odst. 3 zákona tento souhlas o odnětí půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

#### **Odůvodnění**

Městský úřad Chotěboř obdržel dne 23.08.2023 žádost o vydání koordinovaného stanoviska k dokumentaci pro společné povolení na stavbu „PD Cyklostezka Chotěboř - Bílek“. Žadatelem a investorem stavby je město Chotěboř IČO: 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř. Žadatele na základě písemné plné moci zastupuje fyzická osoba podnikající Ing. Jan Lahoda, Bílinská 514/8, Praha 9 – Prosek, IČO 06654720, který je zároveň zpracovatelem projektové dokumentace. Podkladem pro posouzení žádosti je projektová dokumentace „PD Cyklostezka Chotěboř - Bílek“. Ve věci trvalého odnětí půdy ze ZPF byly podklady žádosti doplněny dne 01.09.2023. Celková odnímaná plocha je 0,7710 ha, z toho v k. ú. Příjemky je odnímáno 0,6152 ha, v k. ú. Bílek 0,1558 ha zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Cyklostezka bude vedena v prvním úseku v k. ú. Příjemky podél železniční vlečky. Podle provedeného pedologického průzkumu se v tomto úseku na odnímaných částech pozemků kulturní vrstva půdy nenachází. Jedná se o plochy podél náspu vlečky a pod trasou nadzemního elektrického vedení, kde byla zjištěna antropogenní půda bez ornice. Odnímané pozemky jsou místy podmáčené, zarůstající ruderalní vegetací a náletovými dřevinami. V k. ú. Bílek se na odnímaných částech pozemků parc. č. 64/28 a 64/31 ornice rovněž nenachází, jedná se o polní cestu, jejíž trasa se zčásti nachází mimo pozemek parc. č. 251/1 v k. ú. Bílek, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace. Na pozemcích parc. č. 61/79 a 61/77 v k. ú. Bílek byla ornice pedologickým průzkumem zjištěna, byla navržena skryvka a její hospodárné využití.

Na dotčených pozemcích se dle evidence LPIS nacházejí meliorace. Meliorované plochy v k. ú. Příjemky nezasahují až do plochy navrhované cyklostezky k tělesu železniční vlečky, lze tedy předpokládat, že výstavbou cyklostezky nedojde k dotčení funkčních melioračních řadů.

Voda z pozemků bude převáděna pod cyklostezkou propustky, které navazují na propustky pod železniční vlečkou. V k. ú. Bílek jsou meliorované plochy vyznačeny až k tělesu vlečky, zde je ale cyklostezka vedena po tělese vlečky a v rozšířené stávající polní cestě. K závažnému dotčení meliorací by rovněž nemělo dojít.

Navržené trvalé odnětí půdy ze ZPF se dotkne pozemku s půdami ve III. a V. třídě ochrany dle ust. § 1 vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů.

BPEJ	Třída ochrany	odnímaná plocha ha
75001	III.	0,1558
74700	III.	0,0016
76701	V.	0,0997
86701	V.	0,1761
85001	III.	0,3378

Pozemek pro výstavbu cyklostezky leží podle platného územního plánu města Chotěboř v zastavitelné ploše Z192a pro dopravní infrastrukturu – DU – účelové komunikace, stezky pro pěší a cyklisty.

Předmětný souhlas, vydaný podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona, je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštního zákona. Investor je povinen plnit podmínky stanovené v souhlasu ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Orgán ochrany ZPF, může na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti stanovené v tomto souhlasu při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštního zákona.

#### Poučení

Proti tomuto souhlasu se nelze samostatně odvolat. V případě nesprávnosti nebo rozporu s právními předpisy je možno se odvolat v následně vedeném řízení podle zvláštního zákona.

## II. Vyjádření a stanoviska

Zahrnující jednotlivá vyjádření a stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů.

### Vyjádření orgánu památkové péče

**Vyjádření orgánu státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších změn a doplňků:**

Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a památkové péče, obdržel výzvu k součinnosti od Městského úřadu Chotěboř, oddělení životního prostředí, Trčků z Lípy 69, Chotěboř 583 01. Žadatelem je Město Chotěboř, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, IČO:00267538, na základě plné moci zastupuje Ing. Jan Lahoda, Bílinská 514/8, Praha 9 – Prosek 190 00, IČO:06654720, který jedná v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska na akci: **projektová dokumentace cyklostezka Chotěboř – Bílek, parcelní čísla pozemků: dle přílohy výkresů katastrální situace, které jsou součástí projektové dokumentace. Součástí předložené žádosti je projektová dokumentace.**

Oddělení územního plánování, GIS a památkové péče jako orgán státní správy na úseku památkové péče ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (dále jen zákon o státní památkové péči), ve znění pozdějších předpisů sděluje, že předložená akce: **projektová dokumentace cyklostezka Chotěboř – Bílek, parcelní čísla pozemků: dle přílohy výkresů katastrální situace, které jsou součástí projektové dokumentace**, se nachází mimo území městské nebo vesnické památkové zóny, v blízkosti není kulturní památka.

**Z hlediska zájmu památkové péče nemáme ke stavbě námitek.**



Podle ustanovení § 23 památkového zákona upozorňujeme, že při případném archeologickém nálezu musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.

### **Vyjádření orgánu odpadového hospodářství**

**dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“):**

Předložená **opravená** projektová dokumentace (Ing. Jan Lahoda opravil část odpadového hospodářství v září 2023) řeší v části 8. 2. Odpady při stavbě, seznam odpadů, které budou vznikat při investiční akci včetně zařazení dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a o posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), kvalifikovaný odhad množství a návrh využití nebo odstranění odpadů.

V této části je rovněž řešeno, jak bude nakládáno se zeminou. Zemina bude použita v rámci investiční akce a přebytečná zemina bude předána do zařízení k odstranění odpadu.

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu s ust. § 13 a ust. § 15 zákona o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí.

Při hledání způsobu využití nebo odstranění odpadů bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadů předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě.

Orgán odpadového hospodářství upozorňuje na povinnost zařazení materiálu z rozebraných homogenních asfaltových vrstev podle vyhlášky č. 130/2019 Sb., o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem. Neznečištěná znovuzískaná asfaltová směs kategorizovaná jako ZAS-T1 a ZAS-T2, která je vedlejším produktem nebo přestala být odpadem, může být využita pro výrobu nové asfaltové směsi v obalovnách nebo může být využita opětovně v konstrukční vrstvě vozovky. Použití znovuzískané asfaltové směsi bude v souladu s požadavky vyhlášky č. 130/2019 Sb., o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem.

Při stavebních pracích musí původce dodržovat postupy pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití a s demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. (ust. § 13 a ust. § 15 zákona o odpadech).

Orgán odpadového hospodářství souhlasí s předmětnou investiční akcí za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Investor je povinen do 30 dnů od ukončení investiční akce nebo k žádosti o vyjádření k užívání stavby předložit orgánu odpadového hospodářství veškeré doklady o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem odpadu a kategorií odpadu. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, IČO a IČZ) a datum předání odpadu. Orgán odpadového hospodářství upozorňuje, že čestné prohlášení o ekologické likvidaci odpadů nebo obdobný dokument není považován za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
2. Původce odpadů musí mít v případě komunálního odpadu a stavebního demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

### **Vyjádření orgánu ochrany ovzduší**

**dle ust. § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):**

Orgán ochrany ovzduší souhlasí s předmětnou investiční akcí **bez připomínek** a zároveň upozorňuje na vlastní pracovní postupy, při kterých je třeba minimalizovat prašnost - vnášení tuhých znečišťujících látek ze stavební činnosti do vnějšího ovzduší všemi dostupnými prostředky (viz Metodický pokyn odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností).

#### **Vyjádření vodoprávního úřadu**

**dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“):**

Městský úřad Chotěboř, vodoprávní úřad posoudil předložený návrh a zjistil, že uvažovaný záměr je z hlediska zájmů chráněných podle tohoto zákona možný, k předmětné stavbě nemáme žádné připomínky.

#### **Vyjádření orgánu silničního hospodářství**

**Stanovisko Městského úřadu Chotěboř, odboru dopravy a přestupků vykonávajícího působnost silničního správního úřadu dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen zákon o pozemních komunikacích) ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací v územním obvodu obce s rozšířenou působností Chotěboř a dle § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích ve věcech místních komunikací v obci Chotěboř, k projektové dokumentaci na stavbu „PD cyklostezka Chotěboř – Bílek“:**

Městský úřad Chotěboř, Odbor dopravy a přestupků souhlasí s výše uvedenou stavbou za těchto podmínek:

- Stavba musí odpovídat ČSN 73 6110, ČSN 73 6110 Z1 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic a ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích.
- Ve věci provedení a instalace nového dopravního značení požádá investor Městský úřad Chotěboř, Odbor dopravy a přestupků, o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, podle ust. § 77, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, min. 2 měsíce před uvedením stavby do provozu. Dopravní značení bude odsouhlaseno příslušným orgánem Policie ČR.
- Případná nadzemní zařízení budou umístěna tak, aby netvořila pevnou překážku, ani nijak nebránila bezpečnému provozu z hlediska BESIP.
- Investor výše uvedené stavby požádá Odbor dopravy a přestupků Městského úřadu Chotěboř o povolení úpravy připojení dle ustanovení § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. K žádosti o vydání rozhodnutí bude doložena projektová dokumentace sjezdu, závazné stanovisko Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Dopravního inspektorátu Havlíčkův Brod a stanovisko vlastníka pozemní komunikace, které se připojení týká.
- V případě omezení provozu na pozemních komunikacích při provádění stavby požádá dodavatel stavby Odbor dopravy a přestupků Městského úřadu Chotěboř, podle § 77 odst. 1 písm. c), zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, min. 30 dní před zahájením stavebních prací o stanovení přechodné úpravy provozu. Přechodné dopravní značení bude odsouhlaseno příslušným orgánem Policie ČR.
- Investor před vydáním stavebního povolení požádá Odbor dopravy a přestupků Městského úřadu Chotěboř o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, spočívající v umístění inženýrských sítí, dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích. K žádosti o vydání rozhodnutí bude doložena projektová dokumentace, kde bude uvedena délka zásahu do komunikace, a dále souhlas vlastníka komunikace.

- Min. 30 dnů před zahájením stavebních prací, požádá dodavatel stavebních prací příslušný silniční správní úřad – Odbor dopravy a přestupků MÚ Chotěboř o povolení zvláštního užívání komunikace ke stavebním pracím dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) 3 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti bude přiložen souhlas vlastníka komunikace a souhlas příslušného orgánu Policie ČR.

### **Závěr**

Městský úřad Chotěboř na základě dílčích stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené zájmy, konstatuje, že po splnění shora uvedených podmínek z hlediska chráněných zájmů nemá k akci žádné připomínky.

### **Upozornění**

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas a není rozhodnutím podle předpisů o správním řízení.

Ing. Milan Linhart  
Tajemník Městského úřadu Chotěboř

Příloha: Projektová dokumentace – předána Bc. Jiřímu Pešoutovi – vedoucímu oddělení investic města

Rozdělovník:  
Obdrží: 1) Ing. Jan Lahoda, Bílinská 514/8, 190 00 Praha – Prosek (IDDS: 5zs4wh)